

テクノストラクチャー E X 小屋木梁仕様	充填断熱
-----------------------	------

YKK AP (アルミ樹脂複合)

YKK AP (アルミ樹脂複合)

構 造 概 要		
基 礎	鉄筋コンクリート造ベタ基礎	
	基礎立上り幅 t=150mm	
	根入れ 300mm	
	モルタル刷毛引き仕上	
床 下 部	防腐・防蟻処理	フラット35技術基準に準ずる
	土壌面	鉄筋コンクリート造
	床下換気	ねこ土台
	床 束	パナソニック テクノ束Ⅱ
構 造 材 ※		土台・大引 …桧KD材 梁・桁・母屋・棟木等 …米松KD(一部集成)材 通柱・管柱・階段柱 …WW集成材
断 熱 材 充填断熱仕様	ZEH基準対応 (断熱等性能等級5)	
		5～7地域
	1階床	ポリスチレンフォーム3種(100mm)
	外壁	ロックウール(90mm)
	2階天井	ロックウール(200mm)
備 考		パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー E X 小屋木梁仕様 テクノストラクチャー制震システム テクノダンパー

※樹種は状況により変更する場合がございます。

外 部 仕 上		
屋根	屋根葺材	○KMEW コロニアルクアッド ○長尺ガル鉄板葺き ※
	防水材	ゴムアスルーフィング
	棟	○ガルバリウム鋼板
	谷部※	○ガルバリウム鋼板
	捨谷・雨押え※	○ガルバリウム鋼板
	軒天	○ケイカル板 塗装品
	破風・鼻隠	○ケイカル板 塗装品
	雨とい	パナソニック グランスクエアPGR60 (たてとい：S30)
小屋裏換気	屋根棟部	TOKO S型棟換気
	軒 天	ケイカル板 塗装品 有孔板
備 考		※防火指定のある場合は防火認定仕様となります

※設定されない場合がありますのでプランでご確認ください。

外 部 仕 上		
(通気工法)	外壁材	KMEW 準不燃外壁材 ○ネオロック・親水 16mm厚 ○エクセレージ・親水 15mm厚 便器：LIXIL 親水コーティング
	通気用部材	透湿防水シート・見切材
	各所水切	○ガルバリウム鋼板
バルコニー	床	弾性FRP製トップコート仕上
	腰壁	外壁に同じ
	手すり笠木	○YKK AP 腰壁1本レールタイプ
玄関ポーチ		300mm角磁器質タイル貼
備 考		

外 部 建 具		
玄関ドア	YKK AP D4仕様	手動錠
シャワーフック	ヴェナート D30	片開き
勝手口ドア	YKK AP エピソードⅡ	通風ドア
	アルミ樹脂複合 Low-E複層ガラス (窓は網戸付)	
窓	YKK AP エピソードⅡ	
	アルミ樹脂複合 Low-E複層ガラス (窓は網戸付)	
備 考	※防火指定のある場合は防火認定仕様となります	

内 部 仕 上 ・ 内 部 造 作				
	床	幅 木	壁	天 井
玄 関 (土間収納)	300角磁器質タイル	床に同じ ベリティス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
ホール 廊 下	パナソニック ベリティスフロアーベースコート	パナソニック ベリティス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
階段室	パナソニック システム階段 スタンダードタイプ	パナソニック ベリティス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
リビング ダイニング	パナソニック ベリティスフロアーベースコート	パナソニック ベリティス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
キッチン	パナソニック ベリティスフロアーベースコート	パナソニック ベリティス 幅木	ビニルクロス 流し前： パナソニック キッチンボード	ビニルクロス
和 室 (大壁)	畳敷	雑巾摺：パナソニック ベリティス	ビニルクロス	ビニルクロス
主寝室・子供室 (WIC・納戸)	パナソニック ベリティスフロアーベースコート	パナソニック ベリティス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
クローゼット	パナソニック ベリティスフロアーベースコート		ビニルクロス	ビニルクロス
物 入 階段下物入	パナソニック ベリティスフロアーベースコート	雑巾摺：パナソニック ベリティス	ビニルクロス	ビニルクロス
押 入	パナソニック ベリティスフロアーベースコート	雑巾摺：パナソニック ベリティス	ビニルクロス	ビニルクロス
洗面・脱衣室 トイレ	C F シート	パナソニック ベリティス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス

◎プランにより設定あるいは仕様が異なります。

和 室 造 作	
和 室	鴨居・敷居 パナソニック ベリティス
	雑巾摺 パナソニック ベリティス
	畳寄せ パナソニック ベリティス
板の間	
パナソニック ベリティスフロアーベースコート	
備 考	

		内 部 建 具	
洋 室	主寝室 子供室 WIC	パナソニック VERITIS (固定枠)	片開きドア OPA型
	リビング ダイニング キッチン		片開きドア OWA型 OWB型 OWC型 OLA型 OLB型 OLC型 OLD型 OKC型
	ZEH基準対応 (断熱等性能等級5)		片開きドア OTA型
	洗面室		片開きドア OTA型
和 室	和室		片引き OPA型
備 考			

※洗面・脱衣室・トイレに設置される場合は鍵付になります。

◎プランにより設定あるいは仕様が異なります。

◎取っ手、蝶番等は塗装仕様が標準です。

造		作	
玄関框	パナソニック 玄関框 VERITIS (単体框・付框)		
笠 木	パナソニック ホームライン VERITIS (階段：壁手すり)		
手すり	パナソニック 連続手すり ストロングバー (木製)	(階段) 連続手すり (トイ) I型 (600mm)	端部エンドブラケット納め 端部エンドブラケット納め
床下点検口 (洗面所設置)	フクビ 床下点検口<高気密・高断熱住宅用>		
天井点検口	天井点検口 <一般住宅用>		
備 考			

収 納 設 備		
下駄箱	パナソニック VERITIS シリーズ	玄関収納 コンポリア フロートタイプ(棚板プラン) ○幅1600mm コの字プラン ※ ○取っ手デザイン 塗装取っ手
両開き扉		収納開き扉 ○フラットタイプ
クローゼット扉 (洋室)		収納用建具 ○PA型 フラットタイプ 直付下レール3方枠タイプ
クローゼット扉 (和室)		収納用建具 ○PA型 フラットタイプ 収納用建具 ○PA型 3枚連動引戸
収納造作	クローゼット	木製 棚板 1段
	ウォークインクローゼット※	木製 棚板 1段
	押 入	木製 棚板 (中段・枕棚)
備 考		

※収納スペースにより仕様が異なる場合があります。

衛 生 設 備		
洗面化粧台	(1 階)	パナソニック C Line 750タイプ マルチシングルレバー水栓 (メタル) ミラーキャビネット (くもりシャット機能付3面鏡) LED照明 コンセント3ヶ所 (うち収納内2個)
トイレ	(1 階)	便器: LIXIL LVシャワートイレ 手洗い付 フチレス形状・抗菌仕様・超節水・ｽｰﾊﾟｰ節電 オート脱臭・おしり洗浄・ビデ洗浄・暖房便座
	(2 階)	便器: LIXIL LVシャワートイレ 手洗い付 フチレス形状・抗菌仕様・超節水・ｽｰﾊﾟｰ節電 オート脱臭・おしり洗浄・ビデ洗浄・暖房便座
水栓金具	洗濯機用横水栓	
バスルーム	パナソニックバスルーム OfIora	
	サイズ	1616
	床	スミピカフロア 単色 (ささっとキレイ排水溝)
	浴槽	FRP浴槽・保温
	壁	化粧鋼板εパネル 断熱材バック付※
	天井	換気扇100V
	ドア	2枚折りドア
	照明	サークルLED照明 1ヶ所
	洗い場水栓	スゴピカ水栓
	浴槽水栓	なし (給湯器自動お湯はり機能付)
	シャワーフック	シャワーフック (メタル)
	シャワーヘッド	ダブル水流シャワー (メタル)
	風呂フタ	断熱組みフタ
	握りバー	I型握りバー 400mm
窓枠	フリーサイズ窓枠	
備 考	ポップアップ排水栓 収納棚は無し	

※壁・天井断熱材パックは、寒冷地域のみ設定されます。

厨 房 設 備	
システムキッチン	パナソニックキッチン Vスタイル 壁付・I型：幅2550mm・奥行650mm ソフトカウンターユニット高さ600mm 耐震ロック機能付 ※
	扉 ※
	VP20
	VT20
	VL20
	VH20
	VD10
	ワークトップ
	人造大理石カウンター
	IHクッキングヒーター
	3口ガスコンロ ガラストップ
食洗機	なし
コンセント	なし
シンク	スキマレス シンク（ステンレスMタイプ 洗剤ラック）
カラン	タカギ：浄水器内臓混合水栓
レンジフード	○シロッコファンタイプ スマートフードⅡ（シルバー色・常時換気）※ ○シロッコファンタイプ 薄型サイドフード（シルバー色・常時換気）※
流し元灯	LED流し元灯 20形相当 又はダウライト ※
備 考	

※プランにより設定あるいは仕様が異なります。

給 湯 設 備	
給湯機	ガス給湯器 24号 フルオート リモコン付（浴室用）（キッチン用）
備 考	

分電盤		パナソニック オール電化対応住宅分電盤スマートコスモ 18回路	
コンセント	LDK	パナソニック	2口コンセント 5ヶ所
		コスモ	アース付2口コンセント 2ヶ所
		シリーズ	TV用コンセント<BS対応> 1ヶ所
		ワイド21	TEL用モジュラジャック 1ヶ所
			エアコン用コンセント 1ヶ所
	和室・ 子供室		2口コンセント 各2ヶ所
			エアコン用コンセント 各1ヶ所
	主寝室		2口コンセント 2ヶ所
		TV用コンセント<BS対応> 1ヶ所	
ホール・廊下		2口コンセント 各階1ヶ所	
	トイレ		アース付2口コンセント 各1ヶ所
	洗面・ 脱衣室		アース付2口コンセント 1ヶ所
			2口コンセント 1ヶ所
	屋外		防水コンセント 1ヶ所
スイッチ ※	LDK		3ヶ所
	和室・子供室		各1ヶ所
	主寝室		1ヶ所
	(WIC・納戸)		各1ヶ所 ※
	内玄関・ホール		各1ヶ所
	(土間収納)		1ヶ所 ※
	階段		3路 2ヶ所
	トイレ・浴室		各1ヶ所
	洗面・脱衣室		1ヶ所
	玄関ポーチ		1ヶ所
	勝手口		1ヶ所
照明器具	屋内	パナソニック	リビング、ダイニング、和室、主寝室、子供室 各1カ所
		全室LED	階段、洗面、トイレ 各1ヶ所・キッチン 2ヶ所 玄関・ホール・廊下 計5カ所
	屋外		玄関ポーチ・勝手口 各1ヶ所 ※
機械換気設備		パナソニック パイプファン換気（三種換気）	
情報機器		パナソニック	インターネット配線用通線チップ1ヶ所
インターホン		パナソニック	どこでもドアホン カラーモニター親機 1ヶ所 カラーカメラ玄関子機 1ヶ所
火災警報器		パナソニック	けむり当番5ヶ所（2Fホール、主寝室、子供室×3）※
備 考			

※プランにより設定あるいは仕様が異なります。

その他											
別途工事	プランの価格は前記の内容にもとづき算出したものです。 また実際に家を建てるために、下記費用が別途必要になることがありますのでご了承ください。 <table border="0"> <tr> <td>1. 整地（建物より1m外）</td> <td>6. 冷暖房工事</td> </tr> <tr> <td>2. 増基礎</td> <td>7. 外構・造園工事</td> </tr> <tr> <td>3. 屋外給排水工事（建物より1m外）</td> <td>8. 解体工事</td> </tr> <tr> <td>4. 屋内外ガス工事</td> <td>9. 特殊な敷地による小運搬</td> </tr> <tr> <td>5. 浄化槽工事</td> <td>10. 官公庁等への諸手続費用</td> </tr> </table>	1. 整地（建物より1m外）	6. 冷暖房工事	2. 増基礎	7. 外構・造園工事	3. 屋外給排水工事（建物より1m外）	8. 解体工事	4. 屋内外ガス工事	9. 特殊な敷地による小運搬	5. 浄化槽工事	10. 官公庁等への諸手続費用
1. 整地（建物より1m外）	6. 冷暖房工事										
2. 増基礎	7. 外構・造園工事										
3. 屋外給排水工事（建物より1m外）	8. 解体工事										
4. 屋内外ガス工事	9. 特殊な敷地による小運搬										
5. 浄化槽工事	10. 官公庁等への諸手続費用										

●プラン・サイズにより仕様が一部異なる場合があります。

●商品改良のため、仕様は予告なしに変更することがありますのでご了承ください。

●この仕様一覧表は、令和7年1月現在の仕様をもとに製作したものです。