

## オープンハウス開催 10/12(土)・13(日)・14(祝)

10:00AM~5:00PM

NI LIGHT TOWN  
深谷上  
~FUKAYAUE~  
建築条件付売地

敷地**44坪**

販売価格 **4,780万円** (税込)

WEB上で自由自在に  
現地を閲覧できます!

カースペース**2台可**  
(車種による)  
海老名駅徒歩**15分**



**Life Information**

大谷小学校	約1,130M	コジマ	約290M
大谷中学校	約1,300M	イオン	約730M
海老名中央病院	約290M	島忠	約290M

- 交通 / 小田急線・相鉄線「海老名」駅徒歩15分
- 土地 / 146.48㎡ (44.31坪) ■建物 / 109.75㎡ (33.19坪)
- 間取 / 4LDK (令和元年10月完成済)
- 所在 / 海老名市大谷北2丁目
- ※家具付販売ではございません



NI LIGHT TOWN  
深谷上  
~FUKAYAUE~  
建築条件付売地

土地価格 **1,850万円**

カースペース  
**4台のプラン可**

北西角地  
敷地広々  
**60坪**  
建物  
**フリープラン**



- 交通 / 相鉄線「さがみ野」駅バス11分「上深谷」徒歩2分
- 土地 / 200.85㎡ (60.75坪) 位置指定道路持分23.43㎡
- 別有■地目 / 山林 (現況更地) ■用途 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■所在 / 綾瀬市深谷上5丁目
- ※建築条件付、地役権設定有

NI LIGHT TOWN  
深谷  
~FUKAYA~  
建築条件付売地

土地価格 **2,380万円**より

建物  
**フリープラン**  
区画整理地内

敷地**最大62坪**



- 交通 / 小田急線・相鉄線「海老名」駅バス16分「緑ヶ久保」徒歩2分 ■土地 / 200.10㎡ (60.53坪) ~ 206.18㎡ (62.36坪) 開発道路持分112.75㎡ x 1/5 別有■地目 / 宅地 (現況更地)
- 用途 / 準住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■接道 / 4.5M、6M、12.2M ~ 15.15M ■設備 / 公営水道・下水道・都市ガス・電気 ■所在 / 綾瀬市深谷 ■全3区画販売
- 土地価格2,380万円 ~ 2,580万円、建築条件付、協定地有、深谷中央地区地区計画区域

NI LIGHT TOWN  
大谷北  
~OYAKITA~  
建築条件付売地

土地価格 **2,500万円**より

敷地**40坪**

角地  
建物  
**フリープラン**



- 交通 / 小田急線・相鉄線「海老名」駅徒歩23分
- 土地 / 各132.25㎡ (40.00坪) ■地目 / 宅地 (現況更地) ■用途 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■接道 / 4M、4.5M ■設備 / 公営水道・下水道・プロパンガス・電気 ■所在 / 海老名市大谷北3丁目
- ※全2区画販売、土地価格①2,650万円・②2,500万円、建築条件付

NI LIGHT TOWN  
蓼川  
~TATEKAWA~  
新築分譲住宅

販売価格 **各3,680万円** (税込)

全居室南向き

敷地  
最大広々  
**45坪**  
耐震等級**3**



- 交通 / 相鉄線「相模大塚」駅徒歩13分
- 土地 / ①148.01㎡ (44.77坪)・②148.87㎡ (45.03坪) 地役権設定④44.86㎡・⑤65.76㎡ ■建物 / ①102.25㎡ (30.93坪)・②103.90㎡ (31.42坪) ■間取 / 各4LDK (令和元年12月入居予定) ■用途 / 第1種中高層住居専用地域 ■接道 / 4M ■設備 / 公営水道・下水道・プロパンガス・電気 ■所在 / 綾瀬市蓼川1丁目 ■全2棟販売、建確No. 第KBI-SGM19-10-1847号他

